

Số: 3861/TB-CCTHADS

Buôn Ma Thuột, ngày 31 tháng 5 năm 2021



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 02/2020/QĐST-KDTM ngày 06/11/2020 của Tòa án nhân dân huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1817/QĐ-CCTHADS ngày 11/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 60/QĐ-CTHADS ngày 21/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên của Công ty TNHH Bảo vệ Thực vật Thiên An; địa chỉ: Thôn 15, xã Ea Kuêh, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk, cụ thể:

1. Tên địa chỉ của bên có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: số 29 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản cần thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 3127; tờ bản đồ số 18; địa chỉ: Xã Cư Êbur, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; diện tích: 603,4 m²; hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; mục đích sử dụng: Đất ở 60 m², đất trồng cây hàng năm khác 543,4 m²; Thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: 15/10/2063 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 312225 ngày 08/01/2020 cho Công ty TNHH Bảo vệ Thực vật Thiên An; địa chỉ: Thôn 15, xã Ea Kuêh, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ thẩm định giá tài sản:

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày 02/6/2021, nhận hồ sơ trong giờ hành chính (*người đến nộp hồ sơ phải mang giấy giới thiệu của tổ chức thẩm định giá, chứng minh nhân dân và không hoàn trả hồ sơ không được lựa chọn*).

Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: số 29 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk (**Phòng 101**).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và phải thỏa mãn điều kiện theo quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự.

5. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá tài sản tham gia lựa chọn, gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực của doanh nghiệp (Giấy đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột thông báo cho các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết nộp hồ sơ để được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử Tổng Cục THADS (để đăng tải);
- Lưu VT; HS THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Hồng Thủy